



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

от «6» декабря 2019 года

№ 47

г. Кострома

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Правления департамента
государственного регулирования цен и
тарифов Костромской области

Солдатова И.Ю.

Присутствовали члены Правления:

Директора департамента государственного регулирования цен и тарифов
Костромской области

Солдатова И.Ю.

Первый заместитель директора департамента государственного
регулирования цен и тарифов Костромской области

Смирнов А.Н.

Заместитель директора департамента государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

Якимова Л.А.

Начальник юридического отдела департамента государственного
регулирования цен и тарифов Костромской области

Маракулина И.А.

Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента
государственного регулирования цен и тарифов Костромской области

Покровская С.А.

Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально
значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента

Мокина Т.А.

Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного
регулирования цен и тарифов Костромской области

Северюхин П.В.

Представитель управления Федеральной антимонопольной службы
по Костромской области

Макарова Ю.А.

Приглашенные:

**Сотрудники департамента государственного регулирования цен и
тарифов Костромской области:**

Заместитель начальника отдела регулирования в теплоэнергетике
департамента государственного регулирования цен и тарифов
Костромской области

Шипулина А.А.

Главный специалист-эксперт отдела регулирования в теплоэнергетике
департамента государственного регулирования цен и тарифов
Костромской области

Неугодникова Н.Е.

Заместитель начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Суметова Е.Н.
Главный специалист-эксперт отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Каменская Г.А.
Консультант отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Рябец С.В.
Консультант отдела регулирования в электроэнергетике и газе департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Смирнова Э.С.

Представители регулируемых организаций:

Генеральный директор ЗАО «Монтажсервис»	Иванов Н.П.
Заместитель начальника управления тарифного регулирования ПАО «ТГК-2»	Поспелова О.В.

Кворум для принятия решения имелся.

Вопрос: «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)».

СЛУШАЛИ:

1. Заместителя директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Якимову Л.А., ходатайствующего о снятии 17 вопроса Повестки.

2. Секретаря – ведущего эксперта департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Северюхина П.В.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять повестку.

Вопрос № 1: «Об утверждении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации населению Костромской области для бытовых нужд, на 2020 год».

СЛУШАЛИ: консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе Смирнову Э.С., сообщившую следующее.

В адрес ДГРЦ и Т КО обратился филиал ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» (далее - ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России) от 08.11.2019 года № О-2250.

Приказом ДГРЦ и Т КО от 20.11.2019 № 340-Т открыто дело об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, на 2020 год.

1. Нормативно-правовая база по утверждению розничных цен на сжиженный газ, реализуемый от групповых резервуарных установок:

1) Федеральный закон от 31.03.1999 №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

2) Постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 №1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации»;

3) Методические указания по регулированию розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, утвержденные Приказом ФАС России от 07.08.2019 № 1072/19;

4) Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и на плановые периоды 2021 и 2022 годов.

2. Объем газа для реализации населению в/ч в г. Буй и г. Нея определен на основании нормативов на сжиженный газ, утвержденных постановлением департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области от 30.01.2015 № 19-НП «Об утверждении нормативов потребления сжиженного углеводородного газа населением на территории Костромской области», и составил 125 556,72 кг в год, что соответствует предложению ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России.

Расходы, принятые в расчет розничных цен на сжиженный газ от групповых резервуарных установок в 2020 г., представлены в таблице № 1.1.

Таблица № 1.1

Наименование	2019 год	2020 год (план)		Отклонение от предложения Министерства обороны, руб.	Отклонение относительно 2019 г. (утверждено), %	Пояснение
	утверждено постановлением ДГРЦ и Т КО от 15.05.2019 № 19/57	по данным Министерства обороны	по данным ДГРЦ и Т КО			
Объем реализации сжиженного газа населению г. Нея и г. Буй, тонн	158,18	125,56	125,56	0,00	-20,62%	-
Оптовая стоимость сжиженного газа без Ж/Д перевозки, руб./тонну без НДС	14 387,54	-	14 929,17	-	3,76%	внебиржевой индекс за декабрь 2018 г., январь-ноябрь 2019 г.
Тариф на Ж/Д перевозки, руб. за тонну без НДС	5 642,58	-	5 840,07	-	3,50%	Рост 3,5 % с 1 января 2020 года относительно принятых затрат на 2019 год
Оптовая стоимость сжиженного газа по проекту договора с ООО «Еврогаз», руб./тонну без НДС	-	33 333,33	-	-	-	Затраты на оптовую покупку газа согласно коммерческого предложения ООО «Еврогаз» не соответствуют методике расчета, принятой на федеральном уровне
Затраты на оптовую покупку сжиженного газа, руб.	2275821,17	4185224,00	1874457,62	-1577506,31	-17,64%	Затраты определены в соответствии с Методическими указаниями
Затраты на перевозку газа от завода производителя до станции Кострома-Новая, руб.	892543,30		733260,07		-17,85%	
Фонд оплаты труда, руб.	227008,14	0,00	0,00	0,00	-100,00%	Организация не подтвердила документально необходимость включения затрат по данной статье
Отчисления от ФОТ, руб.	68556,46	0,00	0,00	0,00	-100,00%	
Техническое и аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	806 294,40	1121470,00	1117856,69	-3613,31	38,64%	Приняты в соответствии с договором № 2019.338096 от 13.09.2019 «Оказание услуг по техническому и аварийно-диспетчерскому обслуживанию установок, использующих сжиженные углеводородные газы» и прогноза социально-экономического развития (ИПЦ– 103,0 %). Затраты на техническое обслуживание и аварийно-диспетчерское обеспечение 1-ой газгольдерной установки составляют 7 762,89 руб. в месяц.

Транспортные расходы до групповых установок (г. Нея и г. Буй), руб.	933 390,00	0,00	495875,47	495875,47	-46,87%	Затраты снижены в результате снижения объемов реализации СУГ, скорректированы затраты на ЧТС и ГСМ
Всего затрат, руб. без НДС	5203613,47	5306694,00	4221449,86	-1085244,14	-18,87%	-
Всего затрат, руб. с НДС	6244336,16	6368032,80	5065739,83	-1302292,97	-18,87%	-
Средневзвешенная розничная цена, руб./кг. без НДС	32,90	42,27	33,62	-8,64	2,20%	-
Средневзвешенная розничная цена, руб./кг. с НДС	39,48	50,72	40,35	-10,37	2,20%	-

Расчет розничных цен на сжиженный газ, реализуемый ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России из групповых газовых резервуарных установок населению г. Нея и г. Буй, представлен в таблице № 1.2.

таблица № 1.2

Наименование	II полугодие 2019 год (утверждено постановлением ДГРЦ и Т КО от 15.05.2019 №19/57)	Предложение Министерства обороны 2020 год	предложение ДГРЦ и Т КО			Рост, %
			I полугодие 2020 года	II полугодие 2020 года	ИТОГО	
Объем реализации сжиженного газа от групповых резервуарных установок населению г. Буй и г. Нея, тонн.	79,09	125,56	62,78	62,78	125,56	100,00%
Необходимая валовая выручка на реализацию сжиженного газа населению г. Нея и г. Буй, тыс. руб. с НДС	3 143,73	6 368,03	2 495,44	2 570,30	5 065,74	103,00%
Розничная цена на сжиженный газ от групповых резервуарных установок, руб./кг с НДС	39,75	50,72	39,75	40,94	-	103,00%

В результате предлагается установить розничные цены на сжиженный газ, реализуемый ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России из групповых газовых резервуарных установок населению г. Нея и г. Буй на 2020 год, в следующем размере (таблица № 1.3)

таблица № 1.3

Наименование	Единица измерения	Фиксированные розничные цены	
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020
Реализация сжиженного газа из групповых газовых резервуарных установок	руб./кг с НДС	39,75	40,94

Особое мнение филиала ФГБУ «ЦЖКУ» по ЗВО от 03.12.2019 г. № 370/У/2/16/1744:

«В соответствии с представленными Департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – Департамент) калькуляцией предлагаемых к

утверждению плановых расходов ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (далее – Учреждение) на сжиженный углеводородный газ (далее – СУГ), реализуемый населению на территории Костромской области на 2020 год, направляем в Ваш адрес возражение.

Согласно п. 7 Методических указаний по регулированию розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, расходы субъекта регулирования, возникающие вследствие осуществления регулируемого вида деятельности (в случае возможности такого выделения) учитываются в расчете розничных цен полностью.

При расчете розничных цен и обосновании величин отдельных статей расходов применялись цены (тарифы, стоимость услуг), установленные на основании договоров, заключенных по результатам проведенных субъектом регулирования конкурсов (тендеров).

Учреждением заявлены расходы на оказание услуг по техническому и аварийно-диспетчерскому обслуживанию установок (Договор № 2019.338096 от 19.09.2019 г.), использующих сжиженные углеводородные газы. Сумма по Договору, приходящаяся на Костромскую область, с учетом прогноза стоимости оказания услуг по техническому и аварийно-диспетчерскому обслуживанию установок на весь 2020 год составляет 1121,47 тыс. руб. за год, т.е. 93,456 тыс. руб. в месяц.

Департаментом приняты расходы на основании сопоставимых размеров, сложившихся на рынке в Костромской области в размере 1117,86 тыс. руб. в год, т.е. 93,155 тыс. руб. в месяц.

Предложенная к утверждению сумма на 0,32% меньше от прогнозной стоимости запланированных Учреждением торгово-закупочных процедур по заключению договора (контракта) на оказание услуг по техническому и аварийно-диспетчерскому обслуживанию установок, использующих сжиженные углеводородные газы в 2020 году.

С учетом выше изложенного прошу Вас учесть в составе розничной цены на СУГ затраты на оказание услуг по техническому и аварийно-диспетчерскому обслуживанию установок, использующих сжиженные углеводородные газы в размере 1121,47 тыс. руб.

В соответствии п. 16 Методических указаний по регулированию розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, розничные цены рассчитываются и устанавливаются в рублях за 1 кг сжиженного газа и, или в рублях за литр с учетом в цене налога на добавленную стоимость (для сжиженного газа из газовых резервуарных установок дополнительно может рассчитываться цена за 1 куб. м) (за исключением случаев, когда субъект регулирования использует упрощенную систему налогообложения).

В соответствии ст.157 Жилищного Кодекса Российской Федерации, размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии – исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

В соответствии с письмом ФАС России от 28.10.2019 г. исх. №АГ/94092/19 «Ответ на обращение от 26.09.2019 г. исх.№370/У/1/10/9936» регулирующий орган обязан установить розничные цены на СУГ из газовых резервуарных установок за 1 куб.м, при наличии обосновывающих документов и соответствующего заявления поставщика.

На основании изложенного, прошу Вас при утверждении розничных цен на сжиженный газ из газовых резервуарных установок, реализуемых населению для бытовых нужд Костромской области, ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, утвердить цену за 1 кг СУГ и цену за 1 куб.м СУГ.»

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, предложение эксперта - консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе Смирновой Э.С. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – принять предложение эксперта по делу.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить фиксированные розничные цены на сжиженный газ, реализуемый ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России из групповых газовых резервуарных установок населению Костромской области для бытовых нужд, на 2020 год в следующем размере (таблица № 1.4):

таблица № 1.4

Наименование	Единица измерения	Фиксированные розничные цены	
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020
Реализация сжиженного газа из групповых газовых резервуарных установок	руб./кг с НДС	39,75	40,94

2. Признать утратившим силу постановление ДГРЦ и Т КО от 15 мая 2019 года № 19/57 «Об утверждении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Минобороны России населению Костромской области для бытовых нужд, на 2019 год».

3. Утвержденная розничная цена на сжиженный газ, реализуемый из групповых резервуарных установок, является фиксированной, занижение и (или) завышение организацией данной цены является нарушением порядка ценообразования.

4. Постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2020 года.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимов Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос № 2: «Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения ПАО «ТГК - 2» на территории Костромской области на 2020 год».

СЛУШАЛИ: консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе Смирнову Э.С., сообщившую следующее.

В адрес ДГРЦ и Т КО обратилось ПАО «ТГК-2» с заявлением на установление платы за подключение к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-2» на территории города Костромы на 2020 год в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки (вх. № О-897 от 29.04.2019).

Приказом ДГРЦ и Т КО от 13.05.2019 № 182-Т открыто дело об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-2» на территории Костромской области на 2020 год.

Нормативно-правовая база по утверждению платы за подключение к тепловым сетям:

1) Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
2) Постановление Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования в сфере теплоснабжения);

3) Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года №760-э (далее – Методические указания);

4) Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и плановые периоды 2021 и 2022 годов.

1. Плата за подключение к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-2», в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта капитального строительства заявителя, в том числе застройщика, не превышает 0,1 Гкал/ч, на 2020 год.

В соответствии с постановлением департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области от 20.11.2019 № 51 «О внесении изменений в постановление департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области от 10 июля 2019 года № 34» в 2020 году за счет платы за подключение планируется строительство теплотрассы к магазину по ул. Полянская, 37 «а», при этом тепловая нагрузка составит 0,0038 Гкал/ч. Расходы утверждены в размере 249 тыс. рублей с НДС.

В соответствии с пунктом 167 Методических указаний расчет платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки производится по представленным в орган регулирования прогнозным данным о планируемых на календарный год расходах на подключение, определенных в соответствии с прогнозируемым спросом на основе представленных заявок на подключение в зонах существующей и будущей застройки на основании утвержденных в установленном порядке схемы теплоснабжения и (или) инвестиционной программы, а также с учетом положений пункта 173 настоящих Методических указаний (таблицы № 2.1, № 2.2).

таблица № 2.1

№п/п	Наименование	Единица измерения	2020 год (период регулирования)		Отклонение, +,-
			ПАО «ТГК-2»	ДГРЦ и Т КО	
1	2	3	4	5	6=5-4
1	Планируемое количество заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч	-	1	1	0,00
2	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч (без учета НДС)	руб.	458,33	458,33	0,00
3	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч	тыс. руб.	21,651	17,705	-3,95
3.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	5 697,64	4 659,12	-1 038,51
3.2	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч	Гкал/ч	0,0038	0,0038	0,00
4	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, в том числе:	тыс. руб.	207,460	207,460	0,00
4.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов)	тыс. руб.	207,460	207,460	0,00
4.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов	тыс. руб.	-	-	-
5	Налог на прибыль	тыс. руб.	-	-	-
6	Расходы, связанные с подключением объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, и не включаемые в плату за	тыс. руб.	228,653	224,706	-3,95

	подключение				
--	--------------------	--	--	--	--

таблица № 2.2

Наименование	2019 год (базовый период)	2020 год		Отклонение от предложения ПАО «ТГК-2», (+,-)
		ПАО «ТГК-2»	ДГРЦ и Т КО	
Экономически обоснованный размер платы тыс. руб./Гкал/ч без НДС	5 570,90	60 292,374	59 253,861	-1 038,51

В соответствии с пунктом 106 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения плата за подключение к системе теплоснабжения определяется для каждого потребителя, в отношении которого принято решение о подключении к системе теплоснабжения в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», градостроительным законодательством Российской Федерации, настоящим документом, Правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2012 г. № 307, и Методическими указаниями.

В соответствии с пунктом 163 Методических указаний органом регулирования утверждается плата за подключение к системе теплоснабжения равная 550 рублям (с НДС), в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта капитального строительства заявителя, в том числе застройщика, не превышает 0,1 Гкал/ч.

Таким образом, предлагается установить плату за подключение объектов капитального строительства, у которых подключаемая тепловая нагрузка не превышает 0,1 Гкал/ч, в размере 550,0 рублей с НДС (для физических лиц) и 458,33 рублей без НДС (для юридических лиц).

2. Плата за подключение к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-№ 2» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, на 2020 год.

Подключаемые объекты в 2020 году (таблица № 2.3):

таблица № 2.3

№п/п	Наименование объекта	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Сумма с НДС, тыс. руб.	Сумма без НДС, тыс. руб.	Пояснения:
1.	Подключение объекта малоэтажной застройки, улица Долматова, 17	0,40	1 814,80	1 512,33	в соответствии с постановлением департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области от 20.11.2019 № 51 «О внесении изменений в постановление департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области от 10.07.2019 №34»
2.	Подключение объекта общественного назначения, ул. Индустриальная, 5	0,50	1 814,80	1 512,33	
ИТОГО		0,90	3 629,60	3 024,67	-

Расчет платы представлен в таблице № 2.4

таблица № 2.4

№ п/п	Наименование	2019 год (утверждено)	Расчет на 2020 год		Отклонение ДГРЦ и Т КО от предложения ПАО "ТГК-2",	Рост относительно 2019 года, %
			Предложение ПАО "ТГК-2"	Предложение ДГРЦ и Т КО		

					%	
1	2	3	4	5	6	7
1	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения в том числе:	3 489,447	3 394,792	3 387,653	-0,21%	97,1%
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	26,128	34,048	26,912	-20,96%	103,0%
3	Расходы на создание (реконструкцию тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности (п.2.1), в том числе:	3 463,319	3 360,744	3 360,741	0,00%	97,0%
3.1	Надземная (наземная) прокладка	-	-	-	-	-
3.1.1	50-250 мм	-	-	-	-	-
3.1.2	251-400 мм	-	-	-	-	-
3.1.3	401-550 мм	-	-	-	-	-
3.1.4	551-700 мм	-	-	-	-	-
3.1.5	701 мм и выше	-	-	-	-	-
3.2	Подземная прокладка, в том числе:	-	-	-	-	-
3.2.1	канальная прокладка	-	-	-	-	-
3.2.1.1	50-250 мм	3 463,319	3 360,744	3 360,741	0,00%	97,0%
3.2.1.2	251-400 мм	-	-	-	-	-
3.2.1.3	401-550 мм	-	-	-	-	-
3.2.1.4	551-700 мм	-	-	-	-	-
3.2.1.5	701 мм и выше	-	-	-	-	-
3.2.2	бесканальная прокладка	-	-	-	-	-
3.2.2.1	50-250 мм	-	-	-	-	-
3.2.2.2	251-400 мм	-	-	-	-	-
3.2.2.3	401-550 мм	-	-	-	-	-
3.2.2.4	551-700 мм	-	-	-	-	-
3.2.2.5	701 мм и выше	-	-	-	-	-
4	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения (п.2.2)	-	-	-	-	-
5	Налог на прибыль	0,000	0,000	0,000	-	-
6	Выпадающие доходы от подключения объектов заявителей	0,000	0,000	0,000	-	-

В результате размер платы, предлагаемый к утверждению, составляет 3 387,653 тыс. руб./Гкал/час без НДС, что на 0,21 % ниже от предложения ПАО «ТГК-2» и на 3 % ниже относительно утвержденной платы на 2019 год.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 Повестки, предложение эксперта - консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе Смирновой Э.С. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – принять предложение эксперта по делу.

РЕШИЛИ:

1. Установить плату за подключение к системе теплоснабжения ПАО «ТГК – 2», в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта капитального строительства заявителя, в том числе застройщика, не превышает 0,1 Гкал/ч в следующем размере (таблица № 2.5):

таблица № 2.5.

Критерии дифференциации	Единица измерения	Плата за подключение
Физическое лицо	руб. (с НДС)	550,00
Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель	руб. (без НДС)	458,33

Размер экономически обоснованной платы за подключение к системе теплоснабжения ПАО «ТГК – 2» объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, составляет 59 253,861 тыс. руб./Гкал/час без НДС и соответствующие выпадающие доходы - 224,706 тыс. рублей.

2. Плату за подключение к системе теплоснабжения ПАО «ТГК – 2» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч в следующем размере (таблица № 2.6):

таблица № 2.6

№ п/п	Наименование	Значение, тыс. руб./Гкал/час (без НДС)
1	2	3
Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе:		3 387,653
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	26,912
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П2.1), в том числе:	3 360,741
2.1.	Надземная (наземная) прокладка	-
2.1.1.	50 - 250 мм	-
2.1.2.	251 - 400 мм	-
2.1.3.	401 - 550 мм	-
2.1.4.	551 - 700 мм	-
2.1.5.	701 мм и выше	-
2.2.	Подземная прокладка, в том числе:	-
2.2.1.	канальная прокладка	-
2.2.1.1.	50 - 250 мм	3 360,741
2.2.1.2.	251 - 400 мм	-
2.2.1.3.	401 - 550 мм	-
2.2.1.4.	551 - 700 мм	-
2.2.1.5.	701 мм и выше	-
2.2.2.	бесканальная прокладка	-
2.2.2.1.	50 - 250 мм	-
2.2.2.2.	251 - 400 мм	-
2.2.2.3.	401 - 550 мм	-
2.2.2.4.	551 - 700 мм	-
2.2.2.5.	701 мм и выше	-

3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П2.2)	-
4.	Налог на прибыль (Н)	-

3. Признать утратившим силу постановление ДГРЦ и Т КО от 7 декабря 2018 года № 18/445 «Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-2» на территории Костромской области на 2019 год».

4. Утвержденная плата является фиксированной, занижение и (или) завышение организацией платы является нарушением порядка ценообразования.

5. Постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2020 года.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 3: «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «ГорХоз» потребителям Солигаличского муниципального района, на 2020-2022 годы».

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в теплоэнергетике Неугодникову Н.Е., сообщившего следующее.

Основанием для установления тарифов на тепловую энергию на 2020 год, поставляемую МКУП «ГорХоз» (далее – регулируемое предприятие) является заявление вх. № О-2275 от 13.11.2019.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, на 2020-2022 годы от 19.11.2019 № 339-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при расчете необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель на 2020-2022 годы.

№	Индексы	С июля 2020 года, %	С июля 2021 года, %	С июля 2022 года, %	С июля 2023 года, %	С июля 2024 года, %
1.	Индекс потребительских цен	3,0	3,7	4,0	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на дрова	4,7	4,6	4,8	5,0	5,3
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,8	4,1	4,0	4,0	4,0
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,1	4,0	4,0	4,0	4,0

2. Перечень и величина долгосрочных параметров, учтенных при установлении тарифов для регулируемого предприятия:

Долгосрочные параметры регулирования, принятые, на 2020-2022 годы:

№ п/п	Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2020 год	3017,17	-	-
2.	2021 год	-	1,0	-
3.	2022 год	-	1,0	-

Показатели надежности и энергетической эффективности:

№ п/п/	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2020	-	-	192,86	303,11	4,81
2.	2021	-	-	192,86	303,11	4,81
3.	2022	-	-	192,86	303,11	4,81

3. Основные плановые показатели регулируемого предприятия на 2020 год (базовый период долгосрочного регулирования) по расчету департамента ГРЦТ КО составили:

- произведено тепловой энергии – 3017,71 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 2945,29 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 303,11 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 2642,18 Гкал;

Объем необходимой валовой выручки (в ценах второго полугодия) – 6022,63 тыс. руб.,

в том числе:

- топливо на технологические цели – 1282,83 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 772,01 тыс. руб.;
- вода на технологические цели – 23,04 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 2703,36 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 169,05 тыс. руб.;
- расходы на ремонт основных средств – 163,24 тыс. руб.;
- другие расходы – 27,55 тыс. руб.;
- налог УСНО – 60,23 тыс. руб.

Полезный отпуск принят для населения и бюджетных организаций на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2019 год.

Объем топлива (дрова, горбыль) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 192,86 кг/т.у.т. (регулируемым предприятием не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь).

Среднегодовая цена дров проиндексирована в рамках Прогноза и составила 684,59 руб/м³.

Среднегодовая цена горбыля проиндексирована в рамках Прогноза и составила 178,64 руб/м³.

Объем электроэнергии принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2019 год. С января 2020 года цена составила 7,38 руб/кВт.ч. С июля 2020 года проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Объем воды на технологические цели принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2019 год. С января 2020 года цена составила 54,03 руб/м³.

Учтены расходы по ФОТ, расходы на ремонт основных средств, услуги связи, информационно-консультационные, по охране труда и технике безопасности, на канцелярские товары, почтовые расходы на уровне, ранее утвержденном на 2019 год.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Объект налогообложения – доходы - расходы, налоговая ставка составила 1 %.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «ГорХоз» потребителям Солигаличского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, на 2020-2022 годы в размере:

- с 01.01.2020 года – 2205,00 руб./Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2020 года – 2279,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к декабрю 2019 года составит 3,4 %.

- с 01.01.2021 года – 2279,00 руб./Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2021 года – 2387,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к декабрю 2020 года составит 4,7 %.

- с 01.01.2022 года – 2387,00 руб./Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2022 года – 2487,00,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к декабрю 2021 года составит 4,1 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 3 Повестки, поддержали единогласно предложение.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКУП «ГорХоз» потребителям Солигаличского муниципального района, на 2020-2022 годы:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители
с 01.01.2020 по 30.06.2020	руб./Гкал	2205,00	2205,00
с 01.07.2020 по 31.12.2020	руб. /Гкал	2279,00	2279,00
с 01.01.2021 по 30.06.2021	руб./Гкал	2279,00	2279,00
с 01.07.2021 по 31.12.2021	руб. /Гкал	2387,00	2387,00
с 01.01.2022 по 30.06.2022	руб./Гкал	2387,00	2387,00
с 01.07.2022 по 31.12.2022	руб. /Гкал	2487,00	2487,00

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКУП «ГорХоз», налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования МКУП «ГорХоз» на 2020-2022 годы с использованием метода индексации:

№ п/п	Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2020 год	3017,17	-	-
2.	2021 год	-	1,0	-
3.	2022 год	-	1,0	-

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для МКУП «ГорХоз» на 2020-2022 годы:

№ п/п/	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2020	-	-	192,86	303,11	4,81
2.	2021	-	-	192,86	303,11	4,81
3.	2022	-	-	192,86	303,11	4,81

4. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25 октября 2019 года № 19/188 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «ГорХоз» потребителям Солигаличского муниципального района, на 2019 год».

5. Рекомендуем обратиться регулируемой организации в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь.

6. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение учреждением указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

7. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

8. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 4 : «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Райводоканал» потребителям Солигаличского муниципального района, на 2020-2022 годы».

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в теплоэнергетике Неугодикину Н.Е., сообщившего следующее.

Основанием для установления тарифов на тепловую энергию на 2020 год, поставляемую МУП «Райводоканал» (далее – регулируемое предприятие) является заявление вх. № О-2325 от 18.11.2019.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, на 2020- 2022 годы от 22.11.2019 № 341-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при расчете необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель на 2020-2022 годы.

№	Индексы	С июля 2020 года, %	С июля 2021 года, %	С июля 2022 года, %	С июля 2023 года, %	С июля 2024 года, %
1.	Индекс потребительских цен	3,0	3,7	4,0	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на дрова	4,7	4,6	4,8	5,0	5,3
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,8	4,1	4,0	4,0	4,0
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,1	4,0	4,0	4,0	4,0

2. Перечень и величина долгосрочных параметров, учтенных при установлении тарифов для регулируемого предприятия:

Долгосрочные параметры регулирования, принятые, на 2020-2022 годы:

№ п/п	Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2020 год	759,06	-	-
2.	2021 год	-	1,0	-
3.	2022 год	-	1,0	-

Показатели надежности и энергетической эффективности:

№ п/п/	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2020	-	-	191,52	59,88	2,23

2.	2021	-	-	191,52	59,88	2,23
3.	2022	-	-	191,52	59,88	2,23

3. Основные плановые показатели регулируемого предприятия на 2020 год (базовый период долгосрочного регулирования) по расчету департамента ГРЦТ КО составили:

- произведено тепловой энергии – 568,44 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 554,80 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 59,88 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 494,92 Гкал;

Объем необходимой валовой выручки (в ценах второго полугодия) – 1231,41 тыс. руб.,

в том числе:

- топливо на технологические цели – 214,29 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 252,02 тыс. руб.;
- вода на технологические цели – 3,72 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 743,98 тыс. руб.;
- другие расходы – 5,09 тыс. руб.;
- налог УСНО – 12,31 тыс. руб.

Полезный отпуск принят для населения и бюджетных организаций на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2019 год.

Объем топлива (дрова) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 191,52 кг/т.у.т. (регулируемым предприятием не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь).

Среднегодовая цена дров проиндексирована в рамках Прогноза и составила 512,79 руб/м³.

Объем электроэнергии принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2019 год. С января 2020 года цена составила 7,38 руб/кВт.ч. С июля 2020 года проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Объем воды на технологические цели принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2019 год. С января 2020 года цена составила 53,82 руб/м³.

Учтены расходы на оплату труда основного и административно-управленческого персонала.

Приняты расходы по охране труда и технике безопасности на уровне, ранее утвержденном для предприятия на 2019 год.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Объект налогообложения – доходы - расходы, налоговая ставка составила 1 %.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Райводоканал» потребителям Солигаличского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, на 2020-2022 годы в размере:

- с 01.01.2020 года – 2404,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2020 года – 2488,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к декабрю 2019 года составит 3,4 %.
- с 01.01.2021 года – 2488,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2021 года – 2586,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к декабрю 2020 года составит 3,9 %.
- с 01.01.2022 года – 2586,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2022 года – 2693,00,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к декабрю 2021 года составит 4,3 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 4 Повестки, поддержали единогласно предложение.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «Райводоканал» потребителям Солигаличского муниципального района, на 2020-2022 годы:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители
с 01.01.2020 по 30.06.2020	руб./Гкал	2404,00	2404,00
с 01.07.2020 по 31.12.2020	руб. /Гкал	2488,00	2488,00
с 01.01.2021 по 30.06.2021	руб./Гкал	2488,00	2488,00
с 01.07.2021 по 31.12.2021	руб. /Гкал	2586,00	2586,00
с 01.01.2022 по 30.06.2022	руб./Гкал	2586,00	2586,00
с 01.07.2022 по 31.12.2022	руб. /Гкал	2693,00	2693,00

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «Райводоканал», налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования МУП «Райводоканал» на 2020-2022 годы с использованием метода индексации:

№ п/п	Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2020 год	759,06	-	-
2.	2021 год	-	1,0	-
3.	2022 год	-	1,0	-

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для МУП «Райводоканал» на 2020-2022 годы:

№ п/п/	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2020	-	-	191,52	59,88	2,23
2.	2021	-	-	191,52	59,88	2,23
3.	2022	-	-	191,52	59,88	2,23

4. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 15 ноября 2019 года № 19/218 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Райводоканал» потребителям Солигаличского муниципального района, на 2019 год».

5. Рекомендуем обратиться регулируемой организации в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь.

6. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение учреждением указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

7. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

8. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 5: «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «ПТО» потребителям Парфеньевского муниципального района, на 2020-2022 годы.

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в теплоэнергетике Неугодникову Надежду Евгеньевну, сообщившего следующее.

Основанием для установления тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «ПТО» является заявление от 21.11.2019 года № О-2357.

Нормативно-правовой базой экспертизы обоснованности установления тарифов на тепловую энергию для МКУП «ПТО» (далее – регулируемое предприятие) является:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- Прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию на 2020-2022 годы от 26.11.2019 года № 350-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при расчете необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель на 2020-2022 годы.

№	Индексы	С июля 2020 года, %	С июля 2021 года, %	С июля 2022 года, %	С июля 2023 года, %	С июля 2024 года, %
1.	Индекс потребительских цен	3,0	3,7	4,0	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на дрова	4,7	4,6	4,8	5,0	5,3
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,8	4,1	4,0	4,0	4,0
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,1	4,0	4,0	4,0	4,0

2. Перечень и величина долгосрочных параметров, учтенных при установлении регулируемого предприятия:

Долгосрочные параметры регулирования, принятые, на 2020-2022 годы:

№ п/п	Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2020 год	5605,78	-	-
2.	2021 год	-	1,0	-
3.	2022 год	-	1,0	-

Показатели надежности и энергетической эффективности:

№ п/п/	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2020	-	-	214,75	683,24	3,89
2.	2021	-	-	214,75	683,24	3,89
3.	2022	-	-	214,75	683,24	3,89

3. Основные плановые показатели регулируемого предприятия на 2020 год (базовый период долгосрочного регулирования) по расчету департамента ГРЦТ КО составили:

- произведено тепловой энергии – 4370,80 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 4265,90 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 683,24 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 3582,66 Гкал;

Объем необходимой валовой выручки (в ценах 2 полугодия) – 11845,72 тыс. руб., в том числе:

- топливо на технологические цели – 2545,47 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 1855,75 тыс. руб.;
- холодная вода на технологические цели – 33,11 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 6845,77 тыс. руб.;
- затраты на оплату иных работ и услуг – 93,40 тыс. руб.;
- плата за выбросы – 4,64 тыс. руб.;
- расходы на сырье и материалы – 176,81 тыс. руб.;
- другие затраты, связанные с производством и реализацией продукции – 172,31 тыс. руб.;
- налог УСНО – 118,46 тыс. руб.

Объем полезного отпуска принят на уровне ранее утвержденного для регулируемого предприятия на 2019 год.

Предприятием не утверждены в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии.

Норма удельного расхода топлива составила 214,75 кг/т.у.т

Среднегодовая цена дров проиндексирована в рамках Прогноза и составила 711,08 руб/м3.

Объем электроэнергии принят на уровне ранее, утвержденном для регулируемого предприятия на 2019 год.

С января 2020 года цена составляет:

СН 2 – 6,86 руб./кВт.ч.

НН – 7,38 руб./кВт.ч.

Объем воды на технологические цели принят на уровне ранее, утвержденном для регулируемого предприятия на 2019 год. Среднегодовая цена составляет 46,21 руб./м3.

Расходы на оплату труда приняты на уровне ранее, утвержденном для регулируемого предприятия на 2019 год. С июля 2020 года расходы проиндексированы в соответствии с Прогнозом.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Расходы на сырье и материалы, расходы на канцелярские товары, услуги связи, информационно консультационные, плата за выбросы и сбросы, почтовые расходы, расходы по технике безопасности, расходы на ГСМ приняты на уровне, ранее утвержденном на 2019 год.

Объект налогообложения – доходы - расходы, налоговая ставка составила 1 %.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую МКУП «ПТО» потребителям Парфеньевского муниципального района, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию на 2020-2022 годы в размере:

- с 01.01.2020 года – 3153,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2020 года – 3306,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к декабрю 2019 года составит 4,9 %.
- с 01.01.2021 года – 3306,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2021 года – 3437,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к декабрю 2020 года составит 4,0 %.
- с 01.01.2022 года – 3437,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2022 года – 3524,00,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к декабрю 2021 года составит 2,5 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 5 Повестки, поддержали предложение единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКУП «ПТО» потребителям Парфеньевского муниципального района, на 2020-2022 годы:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители
с 01.01.2020 по 30.06.2020	руб./Гкал	3153,00	3153,00
с 01.07.2020 по 31.12.2020	руб. /Гкал	3306,00	3306,00
с 01.01.2021 по 30.06.2021	руб./Гкал	3306,00	3306,00
с 01.07.2021 по 31.12.2021	руб. /Гкал	3437,00	3437,00
с 01.01.2022 по 30.06.2022	руб./Гкал	3437,00	3437,00
с 01.07.2022 по 31.12.2022	руб. /Гкал	3524,00	3524,00

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКУП «ПТО», налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования МКУП «ПТО» на 2020-2022 годы с использованием метода индексации:

№ п/п	Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2020 год	5605,78	-	-
2.	2021 год	-	1,0	-
3.	2022 год	-	1,0	-

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для МКУП «ПТО» на 2020-2022 годы:

№ п/п/	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2020	-	-	214,75	683,24	3,89
2.	2021	-	-	214,75	683,24	3,89
3.	2022	-	-	214,75	683,24	3,89

4. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27 сентября 2019 года № 19/141 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «ПТО» потребителям Парфеньевского муниципального района, на 2019 год».

5. Рекомендуем обратиться регулируемой организации в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь.

6. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение учреждением указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

7. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

8. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 6: «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТеплоСнаб» потребителям Макарьевского муниципального района, на 2020-2022 годы».

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в теплоэнергетике Неугодникову Н.Е., сообщившего следующее.

Основанием для установления тарифов на тепловую энергию на 2020-2022 годы, поставляемую ООО «ТеплоСнаб» (далее – регулируемая организация) является заявление вх. № О-2383 от 22.11.2019.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, на 2020-2022 годы от 29.11.2019 № 353-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при расчете необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель на 2020-2022 годы.

№	Индексы	С июля 2020 года, %	С июля 2021 года, %	С июля 2022 года, %	С июля 2023 года, %	С июля 2024 года, %
1.	Индекс потребительских цен	3,0	3,7	4,0	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на дрова	4,7	4,6	4,8	5,0	5,3
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,8	4,1	4,0	4,0	4,0
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,1	4,0	4,0	4,0	4,0

2. Перечень и величина долгосрочных параметров, учтенных при установлении регулируемого предприятия:

Долгосрочные параметры регулирования, принятые, на 2020-2022 годы:

№ п/п	Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2020 год	10998,22	-	-
2.	2021 год	-	1,0	-
3.	2022 год	-	1,0	-

Показатели надежности и энергетической эффективности:

№ п/п/	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2020	-	-	233,75	1652,48	1,47
2.	2021	-	-	233,75	1652,48	1,47
3.	2022	-	-	233,75	1652,48	1,47

3. Основные плановые показатели регулируемого предприятия на 2020 год (базовый период долгосрочного регулирования) по расчету департамента ГРЦТ КО составили:

- произведено тепловой энергии – 10630,66 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 10099,13 Гкал;

- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 1652,48 Гкал;

- полезный отпуск тепловой энергии – 8446,66 Гкал;

Объем необходимой валовой выручки (в ценах второго полугодия) – 28289,80 тыс. руб.,

в том числе:

- топливо на технологические цели – 8366,83 тыс. руб.;

- электрическая энергия – 5132,86 тыс. руб.;

- вода на технологические цели – 175,30 тыс. руб.;

- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 12823,78 тыс. руб.;

- расходы на оплату иных работ и услуг – 308,40 тыс. руб.;

- расходы на служебные командировки – 6,18 тыс. руб.;

- расходы на обучение персонала – 9,48 тыс. руб.;

- другие расходы – 638,88 тыс. руб.;

- расходы на сырье и материалы – 146,13 тыс. руб.;

- мероприятия по энергосбережению – 223,09 тыс. руб.;

- налог УСНО – 278,90 тыс. руб.

Предприятие не представило предложение по размеру тарифа на 2020 год.

Объем полезного отпуска принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2019 год.

Предприятием не утверждены в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь.

Норма удельного расхода топлива составила 233,75 кг/т.у.т.

Среднегодовая цена угля проиндексирована в соответствии с Прогнозом и составила 5249,98 руб./т.

Среднегодовая цена дров проиндексирована в соответствии с Прогнозом и составила 742,66 руб./т.

Среднегодовая цена опилок проиндексирована в соответствии с Прогнозом и составила 162,30 руб./т.

Объем топливно-энергетических ресурсов принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2019 год.

Фонд оплаты труда в целом по предприятию принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2019 год.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Расходы на сырье и материалы, расходы на канцелярские товары, услуги связи, коммунальные услуги, информационно консультационные, расходы на обучение персонала, расходы на служебные командировки, почтовые расходы, расходы по технике безопасности, расходы на ГСМ приняты на уровне, ранее утвержденном на 2019 год.

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при установлении тарифа департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 223,09 тыс. руб.

Объект налогообложения – доходы - расходы, налоговая ставка составила 1 %.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТеплоСнаб» потребителям Макарьевского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, на 2020-2022 годы в размере:

- с 01.01.2020 года – 3187,00 руб./Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2020 года – 3349,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к декабрю 2019 года составит 5,1 %.

- с 01.01.2021 года – 3349,00 руб./Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2021 года – 3459,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к декабрю 2020 года составит 3,3 %.

- с 01.01.2022 года – 3459,00 руб./Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2022 года – 3604,00,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к декабрю 2021 года составит 4,2 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 6 Повестки, поддержали предложение единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТеплоСнаб» потребителям Макарьевского муниципального района, на 2020-2022 годы:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители
с 01.01.2020 по 30.06.2020	руб./Гкал	3187,00	3187,00
с 01.07.2020 по 31.12.2020	руб./Гкал	3349,00	3349,00
с 01.01.2021 по 30.06.2021	руб./Гкал	3349,00	3349,00
с 01.07.2021 по 31.12.2021	руб./Гкал	3459,00	3459,00
с 01.01.2022 по 30.06.2022	руб./Гкал	3459,00	3459,00
с 01.07.2022 по 31.12.2022	руб./Гкал	3604,00	3604,00

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТеплоСнаб», налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования ООО «ТеплоСнаб» на 2020-2022 годы с использованием метода индексации:

№ п/п	Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2020 год	10998,22	-	-
2.	2021 год	-	1,0	-
3.	2022 год	-	1,0	-

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для ООО «ТеплоСнаб» на 2020-2022 годы:

№ п/п/	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2020	-	-	233,75	1652,48	1,47
2.	2021	-	-	233,75	1652,48	1,47
3.	2022	-	-	233,75	1652,48	1,47

4. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11 октября 2019 года № 19/168 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТеплоСнаб» потребителям Макарьевского муниципального района, на 2019 год».

5. Рекомендуем обратиться регулируемой организации в уполномоченный орган (Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь.

6. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение учреждением указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

7. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

8. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 7 :«О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ЧУ «Санаторий «Щельково» потребителям Островского муниципального района, на 2020 год».

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в теплоэнергетике Неугодникову Н.Е., сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2020 год, поставляемую ЧУ «Санаторий «Щельково» (далее – регулируемое учреждение), является заявление от 29.04.2019 № О-920.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ на плановый период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию, на 2020 год от 14.05.2019 года № 207-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель на 2020 год.

№	Индексы	С июля 2020 года, %
1.	Индекс потребительских цен	3,0
2.	Индекс роста цен на дрова	4,7
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,8
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,1

2. Основные плановые показатели регулируемой организации, на 2020 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 3302,87 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 3223,60 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 438,47 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 2785,13 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки (в ценах 2 полугодия) – 7969,94 тыс. руб., в том числе:

- топливо на технологические цели – 4496,25 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 521,19 тыс. руб.;
- расходы на сырье и материалы – 37,28 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 2425,61 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 10,99 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 159,31 тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки – 7,58 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 15,30 тыс. руб.;
- другие расходы – 203,92 тыс. руб.

Полезный отпуск был принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого учреждения на 2019 год.

Норма удельного расхода топлива принята в размере 199,25 кг/т.у.т., (регулируемым учреждением не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь).

Цена на уголь с января 2020 года составляет 4620,91 руб./м3. С июля 2020 года цена проиндексирована в рамках Прогноза.

Расходы на покупаемые энергетические ресурсы (электроэнергия на технологические цели) рассчитаны на основании представленных обосновывающих материалов.

Объем электроэнергии принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого учреждения на 2019 год.

Цена с января 2020 года составляет 6,86 руб/кВт.ч (СН-2 до 150 кВт). Цена с июля 2020 года проиндексирована в рамках Прогноза.

Расходы на холодную воду исключены из расчета на основании отсутствия фактических расходов за 2018 год.

Уровень операционных расходов с июля 2020 года проиндексирован на 3,0 %, в соответствии с Прогнозом, с учетом применения индекса эффективности операционных расходов.

Фонд оплаты труда принят в размере 1862,99 тыс. руб. С января 2020 года средняя заработная плата работника ремонтного персонала доведена до МРОТ. С июля 2020 года расходы проиндексированы в рамках Прогноза.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,20 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Расходы на амортизацию основных средств, приняты на основании предоставленных обосновывающих материалов (ведомость амортизации).

Расходы на сырье и материалы, услуги связи, служебные командировки, по охране труда и технике безопасности, канцелярские товары, почтовые расходы, налоги, другие расходы приняты на уровне, ранее утвержденном для регулируемой организации на 2019 год.

Расходы на обучение персонала приняты по предложению предприятия на 2020 год.

Расходы на ГСМ снижены на основании предоставленных расчетных материалов.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую ЧУ «Санаторий «Щельково» потребителям Островского муниципального района, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2020 год в размере:

- с 01.01.2020 года – 2732,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
 - с 01.07.2020 года – 2862,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к декабрю 2019 года составит 4,8 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 7 Повестки, поддержали единогласно предложение Неугодниковой Н.Е.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ЧУ «Санаторий «Щельково» потребителям Островского муниципального района, на 2020 год:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2020 г. - 30.06.2020 г.	руб./Гкал	2732,00	2732,00
с 01.07.2020 г. - 31.12.2020 г.	руб. /Гкал	2862,00	2862,00

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ЧУ «Санаторий «Щельково» потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с пунктом 1 статьи 145 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 14.12.2017 № 17/457 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2020 года.

4. Рекомендуем обратиться регулируемой организации в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

7. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий, в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопросы 8-9. «Об утверждении производственной программы ООО «Коммунальные системы» в сфере водоотведения на территории с.Яковлевское и с.Петрилово Шунгенского сельского поселения и установлении тарифов на водоотведение для ООО

«Коммунальные системы» в с. Яковлевское и с.Петрилово Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района на 2020-2022 годы».

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Каменскую Г.А., сообщившего следующее.

26.04.2019 в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось ООО «Коммунальные системы», осуществляющее деятельность по водоотведению в Шунгенском сельском поселении (далее – предприятие) с заявлениями об установлении тарифов на водоотведение на 2020-2022 годы.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение на 2020-2022 годы (приказ от 13.05.2019 № 169-Т).

Расчёт тарифов на водоотведение методом индексации произведён в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Постановление), Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» и основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее - Прогноз).

Проведена экономическая экспертиза затрат предприятия с целью определения экономически обоснованных тарифов на водоотведение для предприятия на долгосрочный период 2020 - 2022 годы по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров расчета тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на водоотведение методом индексации, представленные предприятием для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу. Ответственность за достоверность представленных документов несет ООО «Коммунальные системы».

Предприятие находится на упрощенной системе налогообложения. В соответствии со статьей 26.2. части второй Налогового кодекса Российской Федерации тарифы на питьевую воду налогом на добавленную стоимость не облагаются.

При установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и долгосрочных параметров регулирования для предприятия приняты следующие параметры Прогноза:

	2020 год	2021 год	2022 год
Индекс роста цен с 1 июля			
Индекс потребительских цен	3,0 %	3,7 %	4,0 %
Электроэнергия	4,8 %	4,1 %	4,0 %

Объем принятых сточных вод на 2020 год принят на уровне плановых показателей 2019 года.

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	40,82	40,82	40,82
2.	Объем отведенных стоков, пропущенный через очистные сооружения	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00
3.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	40,82	40,82	40,82
3.1.	-населению	тыс. куб. м	38,02	38,02	38,02
3.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	2,80	2,80	2,80
3.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности централизованных объектов системы водоотведения.

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя		
		2020 год	2021 год	2022 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели качества очистки сточных вод			
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения			
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,00	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,58	0,58	0,58

Заключение по тарифам на водоотведение

Предприятием на 2020 год (базовый период регулирования) предложена необходимая валовая выручка (далее – НВВ) в размере 4 162,62 тыс. руб., средний тариф по году – 112,52 руб./м³.

2020 год (базовый период)

НВВ базового периода по сравнению с предложением предприятия снижена на 3099,1 тыс. руб. и составила 1 063,47 тыс. руб., в том числе по следующим статьям:

Производственные расходы составили 390,42 тыс.руб. (выше предложения на 18,56 тыс.руб.).

Предприятием предложены затраты на оплату труда ОПР – 299,63 тыс.руб., численность ОПР-2,0 ед., средняя заработная плата ОПР в размере 11900 руб./мес.

Департаментом численность персонала принята на уровне факта 2019 года в количестве 2 единицы. Фонд оплаты труда рассчитан исходя из минимального размера оплаты труда на 2020 год с учетом индексации со 2-го полугодия 2020 года на 3,0% (Прогноз). Расходы на оплату труда ОПР составили 147,6 тыс.руб., среднемесячная заработная плата - 12485 руб./мес.

Отчисления во внебюджетные фонды приняты в размере 44,72 тыс.руб. (30,3%).

Ремонтные расходы.

В нарушение подпункта «е» пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением, предприятием не представлен расчёт заявленных расходов на текущий ремонт и техническое обслуживание в размере 3170,39 тыс.руб. На основании представленных счетов-фактур и договоров на поставку материалов на проведение ремонтных работ расходы приняты в размере 82,24 тыс.руб.

Цеховые расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 124,27 тыс.руб. В НВВ учтены расходы в размере 121,29 тыс. руб. со снижением к предложению на 2,98 тыс.руб. Численность персонала в количестве 0,5 ед. учтена по предложению предприятия. Оплата труда цехового персонала в 1 полугодии 2020 года принята на уровне фактических расходов за 6 месяцев 2019 года, со 2-го полугодия проиндексирована на 3,0% (Прогноз) и составила 93,16 тыс.руб. Отчисления во внебюджетные фонды 28,13 тыс.руб. (30,3%).

Административные расходы:

Предприятием предложены затраты в размере 212,99 тыс. руб.

Департаментом расходы приняты в размере 212,20 тыс.руб. (-0,78 тыс.руб. к предложению). Численность персонала составила 0,64 ед. на уровне предложения предприятия.

Оплата труда административного персонала рассчитана на основании плановой средней заработной платы 2 полугодий 2019 года и составила 155,59 тыс.руб.

Отчислениями во внебюджетные фонды учтены в размере 46,99 тыс.руб. (30,3%).

Прочие общехозяйственные расходы учтены на уровне планируемых затрат на 2019 год в размере 9,62 тыс.руб.

Расходы на электроэнергию.

Предприятием предложены расходы в размере 173,38 тыс. руб., удельный расход – 0,62 кВт.*ч./куб.м. Удельный расход электроэнергии принят на уровне плана 2019 года - 0,58 кВт.*ч./м³. С учетом баланса водоснабжения, прогнозный объём электроэнергии составил 23,68 тыс.кВт.*ч. С учетом сложившихся цен на электрическую энергию на момент регулирования и индексации со 2 полугодия 2020 года в соответствии с Прогнозом, затраты составили 177,47 тыс.руб. (+ 4,09 тыс. руб. к предложению предприятия).

Неподконтрольные расходы. Предприятием расходы заявлены в размере 109,74 тыс. руб. По расчету департамента затраты составили 79,85 тыс. руб., в том числе:

- налог на упрощенную систему налогообложение (1,0% от НВВ) - 10,48 тыс.руб. (- 31,52 тыс.руб. к предложению);

- расходы на информационно-консультационные услуги учтены на основании представленного договора и составили 43,17 тыс.руб.;

- расходы на проведение измерений и анализов проб сточных вод приняты на основании договор с ФГБУ «ЦЛАТИ» в размере 26,20 тыс.руб.

Амортизация. Муниципальное имущество передано предприятию без отражения в акте приема-передачи балансовой и остаточной стоимости в связи с чем, амортизация не начисляется.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

В соответствии с пунктом 46 главы VI Постановления нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов),

привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Так как, инвестиционная программа отсутствует, расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором предприятием в тарифной заявке, не предложены, нормативная прибыль департаментом в НВВ на 2020-2022 годы не учитывалась.

ООО «Коммунальные системы» не наделено статусом гарантирующей организации. Руководствуясь пунктом 47 (1) главы VI Постановления предпринимательская прибыль в НВВ департаментом не учтена.

Тарифы на 2020 год (базовый период регулирования) составили (НДС не облагаются):

-водоотведение:

с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 25,30руб./м3;

с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 26,82 руб./м3, с ростом к январю 2019 года -6,0 %.

С учетом прогнозных показателей изменения цен, в соответствии с п. 45 Методических указаний рассчитана НВВ и на 2021-2022 годы.

Тарифы на питьевую воду составили.

2021 год

с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 26,82 руб./м3;

с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 28,27 руб./м3;

2022 год

с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 28,27 руб./м3;

с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 28,525 руб./м3.

Предприятием направлено письмо вх. № О-2480 от 04.12.2019 об отсутствии возражений по величине предлагаемых тарифов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопросов № 8-9 Повестки, предложение Каменской Г.А. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на водоотведение для ООО «Коммунальные системы» в с. Яковлевское и с.Петрилово Шунгенского сельского поселения Костромского Костромского муниципального района на 2020 - 2022 годы в следующем размере:

№ п/п		Ед. изм.	Период действия тарифа					
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Водоотведение (одноставочный тариф)							
1.1.	Население	руб./ куб. м	25,30	26,82	26,82	28,27	28,27	28,52
1.2.	Бюджетные и прочие потребители	руб./ куб. м	25,30	26,82	26,82	28,27	28,27	28,52

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для ООО «Коммунальные системы» на 2020 - 2022 годы.

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
водоотведение	2020 год	806,15	-	-	-	0,58
	2021 год	-	1,0%	-	-	0,58
	2022 год	-	1,0%	-	-	0,58

3. Утвердить производственную программу ООО «Коммунальные системы» в сфере водоотведения на 2020-2022 годы.

4. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимов Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 10: «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 07.12.2018 № 18/447 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Коммунальные системы» на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Каменскую Г.А., сообщившего следующее.

29.04.2019 в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось ООО «Коммунальные системы» (далее – предприятие), осуществляющее деятельность по водоснабжению и водоотведению в

Костромском муниципальном районе с заявлениями о корректировке тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод на 2020 год.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение о корректировке тарифов на на питьевую воду и водоотведение на 2020 год (приказ от 14.05.2019 № 189-Т).

Корректировка тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленные методом индексации, проведена в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Постановление), Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), сценарными условиями, основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз).

Корректировка тарифов проведена с учетом достигнутых показателей 2018 года и основных параметров Прогноза на плановый период 2020 года, опубликованного Минэкономразвития России в сентябре 2019 года:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 3,0%;
- индекс роста тарифов на электрическую энергию – 4,8 %.

Объем реализации питьевой воды, водоотведения

Информация о фактических объемах реализации принята согласно данным предприятия.

Объем реализации, тыс.куб.м.	факт 2017 г.	факт 2018 г.	план		предложе ние ЭСО на 2020 г.	2020 год (коррект.)
			2019	2020		
питьевая вода: (Минское с.п., м.Козловы Горы)	5,86	6,02	5,86	5,86	5,86	5,86
водоотведение						
Шунгенское с.п. (п.Шунга)	19,19	22,19	26,38	25,06	22,37	25,06
Сандогорское с.п. (п.Мисково,с.Сандогор а)	19,46	21,25	20,56	19,53	20,79	20,79
Апраксинское с.п.	23,88	27,30	23,88	22,69	26,23	26,23
Сушевское с.п. (с.Сушево)	23,19	28,90	32,87	31,23	27,99	32,87
Костромской район (Сандогорское с.п.:п.Шувалово, Сушевское с.п.: п.Прибрежный, Никольское с.п.,Чернопенское с.п., Кузнецовское с.п., Кузьмищенское с.п.)	611,4	599,1	482,0	482,0	499,9	499,9

Водоснабжение:

Объем отпуска питьевой воды абонентам на 2020 год принят на уровне планового показателя 2019 года и предложения предприятия в размере 5,86 тыс.куб.м.

Водоотведение:

Руководствуясь п.45 Методических указаний и с учетом фактических объемов стоков за предыдущие периоды регулирования объем водоотведения учтен:

- п.Шунга: объем стоков снижен на 5,0% к плану 2019 года и составил 25,06 тыс.куб.м.;
- Сандогорское с.п. (п.Мисково,с.Сандогора): плановый объем стоков учтен в размере 20,79 тыс.куб.м. (+1,1% к плану 2019 г.);
- Апраксинское сельское поселение: объем стоков на 2020 год принят в размере 26,23 тыс.куб.м.(+9,8 % к плану 2019 г.);
- Костромской район (Сандогорское с.п.:п.Шувалово, Сущевское с.п.: п.Прибрежный, Никольское с.п.,Чернопенское с.п., Кузнецовское с.п., Кузьмищенское с.п.): плановый объем стоков составил 499,9 тыс.куб., с увеличением к плану 2019 года на 3,7%
- Сущевское с.п. (с.Сушево): на 2020 год объем принятых стоков принят на уровне плана 2019 года – 32,87 тыс.куб.м.;

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемой организации:

Питьевая вода (м.Козловы Горы):

1.Операционные расходы.

Операционные расходы с учетом индекса эффективности расходов 2,0 % , индекса потребительских цен 3,0% (Прогноз) на 2020 год составили –186,36 тыс. руб.;

2.Энергетические ресурсы.

Удельный расход электроэнергии (долгосрочный параметр) на 2020 год установлен размере 1,52 кВт.*ч./куб.м.

С учетом баланса водоснабжения и удельного расхода объем электроэнергии составил - 9,81 тыс.кВт.ч.

С учетом сложившихся цен на электрическую энергию на момент регулирования и их индексации со 2 полугодия 2020 года в соответствии с Прогнозом, затраты составили 74,28 тыс. руб.

3. Неподконтрольные расходы составили 13,40 тыс.руб., в том числе

- аренда имущества -1,2 тыс.руб. (договор аренды с администрацией Костромского муниципального района);
- информационно-консультационные услуги – 6,07 тыс.руб. (рассчитаны на основании представленного договора);
- водный налог рассчитан в соответствии с утвержденными ставками Налоговым Кодексом РФ (глава 28.2. ст.333.12) – 3,39 тыс.руб.;
- налог на упрощенную систему налогообложения – 2,74 тыс.руб. (1,0% от НВВ),

4.Амортизация.

Так как, имущество эксплуатируется на основании договора аренды, амортизация не начисляется.

5.Нормативная прибыль в качестве долгосрочного параметра регулирования на 2018-2020 годы не устанавливалась.

Необходимая валовая выручка, скорректированная с учетом вышеизложенных показателей и дельты сглаживания, сложилась в размере -274,0 тыс.руб.

Величина тарифов (без НДС) с учетом корректировки составила:

водоснабжение:

с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 45,83 руб./м3;

с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 47,70 руб./м3 (с ростом к январю 2019 - 4,1 %).

Водоотведение:

п.Шунга.

1.Операционные расходы.

Операционные расходы с учетом индекса эффективности расходов 2,0 % , индекса потребительских цен 3,0% (Прогноз) на 2020 год составили –1085,0 тыс. руб.;

2.Энергетические ресурсы.

Удельный расход электроэнергии (долгосрочный параметр) на 2020 год установлен размере 0,60 кВт.*ч./куб.м. С учетом баланса водоотведения и удельного расхода объем электроэнергии составил -15,04 тыс.кВт.ч

Расходы на электроэнергию рассчитаны на основании сложившихся цен на электрическую энергию на момент регулирования и индексации со 2 полугодия 2020 года в соответствии с Прогнозом и составили 113,90 тыс.руб.

3. Неподконтрольные расходы -45,05 тыс.руб.:

- информационно-консультационные услуги – 35,01 тыс.руб. (рассчитаны на основании представленного договора);

- налог на упрощенную систему налогообложения – учтен в размере 1,0% от НВВ и составил 10,04 тыс.руб.

4.Амортизация.

Амортизация принята на основании оборотно-сальдовой ведомости за 2018 год в размере 2,16 тыс.руб.

5.Нормативная прибыль в качестве долгосрочного параметра регулирования на 2018-2020 годы не устанавливалась.

Необходимая валовая выручка, скорректированная с учетом вышеизложенных показателей и дельты сглаживания, сложилась в размере -1013,73 тыс.руб.

Величина тарифов (без НДС) с учетом корректировки составила:

с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 39,45 руб./м³;

с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 41,82 руб./м³ (с ростом к январю 2019 - 6,0 %).

Сандогорское с.п.: п.Мисково, п.Сандогора.

1.Операционные расходы.

Операционные расходы с учетом индекса эффективности расходов 2,0 % , индекса потребительских цен 3,0% (Прогноз) на 2020 год составили –620,91 тыс. руб.;

2.Энергетические ресурсы.

Удельный расход электроэнергии (долгосрочный параметр) на 2020 год установлен размере 0,60 кВт.*ч./куб.м. С учетом баланса водоотведения, удельного расхода объем электроэнергии составил -12,47 тыс.кВт.ч.

Расходы на электроэнергию рассчитаны на основании цен действующих на момент корректировки и с учетом их индексации со 2-го полугодия на 4,8% (Прогноз) и составили 94,45 тыс.руб.

3. Неподконтрольные расходы -45,26 тыс.руб.:

- информационно-консультационные услуги – 36,43 тыс.руб. (рассчитаны на основании представленного договора);

- налог на упрощенную систему налогообложения – учтен в размере 1,0% от НВВ и составил 8,83 тыс.руб.

4.Амортизация.

Амортизация учтена в НВВ на основании оборотно-сальдовой ведомости за 2018 год – в размере 2,85 тыс.руб..

5.Нормативная прибыль в качестве долгосрочного параметра регулирования на 2018-2020 годы не устанавливалась.

Необходимая валовая выручка, скорректированная с учетом вышеизложенных показателей и дельты сглаживания, сложилась в размере -872,11 тыс.руб.

Величина тарифов (без НДС) с учетом корректировки составила:

с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 41,67 руб./м³;

с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 42,23 руб./м3 (с ростом к январю 2019 - 1,3 %).

Апраксинское с.п.

1.Операционные расходы.

Операционные расходы с учетом индекса эффективности расходов 2,0 % , индекса потребительских цен 3,0% (Прогноз) на 2020 год составили –966,79 тыс. руб.;

2.Энергетические ресурсы.

Электроэнергия не используется (самотечная канализация).

3. Неподконтрольные расходы -123,87 тыс.руб.:

- информационно-консультационные услуги – 45,06 тыс.руб. (рассчитаны на основании представленного договора);

- налог на упрощенную систему налогообложения – учтен в размере 1,0% от НВВ и составил 10,81 тыс.руб.;

- аренда земельного участка в размере 68,0 тыс.руб. принята на основании договора аренды от 10.03.2017 № 1/2017 с администрацией Апраксинского с.п.

4.Амортизация.

Объекты водоотведения находятся в концессии. Амортизация по объектам водоотведения не начисляется.

5.Нормативная прибыль в качестве долгосрочного параметра регулирования на 2018-2020 годы не устанавливалась.

Необходимая валовая выручка, скорректированная с учетом вышеизложенных показателей и дельты сглаживания, сложилась в размере -1090,66 тыс.руб.

Величина тарифов (без НДС) с учетом корректировки составила:

с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 40,39 руб./м3;

с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 42,77 руб./м3 (с ростом к январю 2019 - 5,9 %).

Сушевское с.п.: с.Сушево

1.Операционные расходы.

Операционные расходы с учетом индекса эффективности расходов 2,0 % , индекса потребительских цен 3,0% (Прогноз) на 2020 год составили –1093,6 тыс. руб.;

2.Энергетические ресурсы.

Удельный расход электроэнергии (долгосрочный параметр) на 2020 год установлен в размере 0,91 кВт.*ч./куб.м. С учетом баланса водоотведения, удельного расхода объем электроэнергии составил -29,91 тыс.кВт.ч

Цена за 1 кВт.ч. в зависимости от уровня напряжения в 1 полугодии 2020 года принята как средневзвешенная стоимость к.Вт.ч. (НН) ПАО «КСК» за январь-октябрь 2019 года, со 2-го полугодия проиндексирована на 4,8% в соответствии с Прогнозом.

Затраты составили 226,56 тыс.руб.

3. Неподконтрольные расходы -63,87 тыс.руб.:

- информационно-консультационные услуги – 51,02 тыс.руб. (рассчитаны на основании представленного договора);

- налог на упрощенную систему налогообложения – учтен в размере 1,0% от НВВ и составил 12,86 тыс.руб.;

4.Амортизация.

Объекты водоотведения эксплуатируются на праве аренды, в связи с чем, амортизация не начисляется.

5. Арендная плата.

В соответствии с требованиями пункта 44 Постановления предприятием расчет арендной платы не представлен, в с чем расходы в размере 12,0 тыс.руб. исключены в полном объеме.

6.Нормативная прибыль в качестве долгосрочного параметра регулирования на 2018-2020 годы не устанавливалась.

Необходимая валовая выручка, скорректированная с учетом вышеизложенных показателей и дельты сглаживания, сложилась в размере -1285,44 тыс.руб.

Величина тарифов (без НДС) с учетом корректировки составила:

с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 38,34 руб./м3;
с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 39,87 руб./м3 (с ростом к январю 2019 - 4,0 %).

Костромской район (Сандогорское с.п.:п.Шувалово, Сущевское с.п.: п.Прибрежный, Никольское с.п.,Чернопенское с.п., Кузнецовское с.п., Кузьмищенское с.п.)

1.Операционные расходы.

Операционные расходы с учетом индекса эффективности расходов 2,0 % , индекса потребительских цен 3,0% (Прогноз) на 2020 год составили –17 843,7 тыс. руб.;

2.Энергетические ресурсы.

Удельный расход электроэнергии (долгосрочный параметр) на 2020 год установлен размере 0,51 кВт.*ч./куб.м. С учетом баланса водоотведения, удельного расхода объем электроэнергии составил -254,95 тыс.кВт.ч.

Затраты на электроэнергию рассчитаны в 1 полугодии 2020 года с учетом цен действующих на момент корректировки в зависимости от уровня напряжения, во 2-го полугодии цены проиндексированы на 4,8% (Прогноз).

Расходы составили 18 888,53 тыс.руб.

3. Неподконтрольные расходы учеты в размере 686,74 тыс.руб.:

- информационно-консультационные услуги – 474,27 тыс.руб. (рассчитаны на основании представленного договора);

- налог на упрощенную систему налогообложения – учтен в размере 1,0% от НВВ и составил 212,47 тыс.руб.;

4.Амортизация.

Амортизация учтена департаментом на основании оборотно-сальдовой ведомости за 2018 год в размере 90,14 тыс.руб.

5.Нормативная прибыль в качестве долгосрочного параметра регулирования на 2018-2020 годы не устанавливалась.

Необходимая валовая выручка, скорректированная с учетом вышеизложенных показателей и дельты сглаживания, сложилась в размере -20 972,03 тыс.руб.

Величина тарифов (без НДС) с учетом корректировки составила:

с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 41,67 руб./м3;

с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 42,23 руб./м3 (с ростом к январю 2019 - 1,4 %).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 10 Повестки, предложение Каменской Г.А.. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1) Внести в Тарифы на питьевую воду и водоотведение для ООО «Коммунальные системы» на 2019 - 2023 годы с календарной разбивкой (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 7 декабря 2018 года № 18/447 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Коммунальные системы» на 2019-2023 годы», следующее изменение:

графу 6 изложить в следующей редакции:

«	с 01.07.2020 по 31.12.2020
	6
	47,70
	47,70
	42,77
	42,77
	42,23

42,23
39,87
39,87
41,82
41,82

».

2) Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

3) Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимов Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 11. «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения и установлении тарифов на транспортировку сточных вод для МУП «Шарьинская ТЭЦ» на 2020 год»

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Каменскую Г.А., сообщившего следующее.

В установленные постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» сроки МУП «Шарьинская ТЭЦ» (далее - предприятие) не обращалось с заявлением в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) за установлением тарифов на транспортировку сточных вод на 2020 год.

Имущество (инженерные сети, сооружения на них) эксплуатируется МУП «Шарьинская ТЭЦ» на праве хозяйственного ведения.

В пределах полномочий, определенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии дела по установлению тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов на 2020 год (приказ от 02.12.2019 № 356-Т)..

В пределах полномочий, определенных пунктом 25 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 г. № 406, проведена экспертиза расходов, учтенных при расчете тарифов, корректности определения параметров расчета тарифов.

Расчет тарифов на транспортировку воды и сточных вод методом сравнения аналогов произведен в соответствии с действующим законодательством: положениями, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», пунктами 34-38 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ и предельными условиями цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2020 год и плановый период 2021- 2024 годы (далее - Прогноз).

Постановлением администрации г.о.г.Шарья от 05.12.2012 № 1838 ООО «Водоканалсервис» определено гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории г.о.г. Шарья..

В соответствии с Методическими указаниями расчет тарифов методом сравнения аналогов базируется на затратах гарантирующей организации, то есть ООО «Водоканалсервис».

Баланс водоотведения на 2020 год принят на уровне плана 2019 года.

Планируемый объем транспортируемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2019 г.
1.	Объем транспортируемых сточных вод	тыс. куб. м	754,29
2.	Объем транспортируемых сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс. куб. м	-
3.	Собственные стоки предприятия	тыс. куб. м	399,49
4.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	354,80
4.1	-населению	тыс. куб. м	-
4.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	-
4.3	- прочим потребителям	тыс. куб. м	354,80

Стоки передаются на очистку в ООО «Водоканалсервис» в полном объеме.

В соответствии с пунктом 35 Методических указаний необходимая валовая выручка регулируемой организации определяется исходя из экономически обоснованных затрат гарантирующей организации в централизованных системах водоотведения и протяженности сети регулируемой организации и рассчитывается по формулам:

$$НВВ_n = (УТР + А) \cdot L_n ,$$

$$УТР = \frac{ТР^{тр,го}}{L^{го}} ,$$

где:

$НВВ_n$ - необходимая валовая выручка, установленная в отношении регулируемой организации, тыс. руб.;

$УТР$ - удельная необходимая валовая выручка в расчете на метр водопроводной (канализационной) сети, тыс. руб./км;

L_n - протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации, определенная в сопоставимых величинах, км;

$А$ - нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов в расчете на протяженность сети, тыс. руб./км;

$TR^{тр,го}$ - текущие расходы гарантирующей организации, отнесенные на вид деятельности по транспортировке сточных вод, тыс. руб.;

$L^{го}$ - протяженность канализационной сети гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах, км.

Определение протяженности сетей в сопоставимых величинах производится в соответствии с пунктом 38 Методических указаний.

Протяженность канализационной сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм по формулам:

$$L_i = \sum_d L_{d,i} \cdot k_d,$$

$$k_d = \frac{S_d}{S_{500}},$$

где:

L_i - протяженность в километрах трубопроводов организации i в сопоставимых величинах, км;

$L_{d,i}$ - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d организации i , км;

L_d - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d в централизованной системе водоснабжения (водоотведения), км;

k_d - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра d ;

S_d - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра d , тыс. руб./км;

S_{500} - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра 500 мм, тыс. руб./км.

Текущие расходы гарантирующей организации на транспортировку сточных вод, согласно п. 37 Методических указаний, определены на основании отчетности 6-К в прогнозных величинах. Т

Текущие затраты ООО «Водоканалсервис» на обслуживание сетей канализации на 2020 г. составили 3594,21 тыс. руб.

На основании данных, предоставленных ресурсоснабжающими организациями, протяженности сетей канализации ООО «Водоканалсервис» и МУП «Шарьинская ТЭЦ» приняты:

приведенная протяженность сетей канализации ООО «Водоканалсервис» - 16,01 усл.км. в сопоставимых величинах;

приведенная протяженность сетей регулируемой организации – 0,353 усл.км. в сопоставимых величинах.

Амортизационные отчисления приняты на уровне плана 2019 года - 50,19 тыс. руб.

Аналогично в составе НВВ частично учтены затраты МУП «Шарьинская ТЭЦ» на телевизионное обследование в размере 55,00 тыс. руб.

По итогам расчетов, проведенных в соответствии с Методическими указаниями, необходимая валовая выручка регулируемой организации, рассчитанная методом сравнения аналогов, составила 185,68 тыс. руб.

Тариф на транспортировку сточных вод на 2020 год составил (без НДС):

- с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 – 0,24 руб./куб.м.;

- с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 0,25 руб./куб.м.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности деятельности МУП «Шарьинская ТЭЦ» в сфере водоотведения составили:

№ п/п	Наименование показателя	плановое значение показателя на 2019 г.
1. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1.	удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	2
2. Показатели качества очистки сточных вод		
2.1.	доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	передается на очистку ООО «Водоканалсервис» в полном объеме
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения		
3.1.	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 11 Повестки, поддержали предложение Каменской Г.А. единогласно.
Солдатова И.Ю. – принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на транспортировку сточных вод для МУП «Шарьинская ТЭЦ» на 2020 год в следующем размере:

Категория потребителей	Ед. изм.	с 01.01.2019 по 30.06. 2019	с 01.07. 2019 по 31.12. 2019
Транспортировка сточных вод			
Прочие потребители (без НДС)	руб./м3	0,24	0,25

2. Утвердить производственную программу МУП «Шарьинская ТЭЦ» в сфере водоотведения на 2020 год.

3. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

4. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			
1	Солдатова И.Ю.	за	Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 12: «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТСП» потребителям Кадыйского муниципального района, на 2020 год».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

ООО «ТСП» представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. от 26.04.2019 № О-821 и расчетные материалы на корректировку тарифов на тепловую энергию на 2020 год в размере 4138,30 руб./Гкал (НДС не облагается) и НВВ 26901,45 тыс. руб.

ООО «ТСП» переданы объекты теплоснабжения на основании договоров аренды муниципального имущества:

- с администрацией городского поселения поселок Кадый Кадыйского муниципального района от 31.07.2019 № 6;

- с администрацией Кадыйского муниципального района от 11.11.2019 № 67.

Отпуск тепловой энергии осуществляется населению, организациям, финансируемым из бюджета, прочим потребителям.

Деятельность по теплоснабжению является основной.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2020 год от 30.04.2019 года № 55-Т.

1. Индексная модель на 2020 год:

№	Индексы, %	2020 год
1.	Индекс потребительских цен	3,0
2.	Индекс роста цен на газ	3,0
3.	Индекс роста цен на уголь	4,1
4.	Индекс роста цен на дрова	4,7
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,8
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,1

Основные плановые показатели ООО «ТСП» на 2020 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 7446,27 Гкал;

- расход на нужды котельных – 177,80 Гкал;

- объем отпуска в сеть – 7268,46 Гкал;

- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 568,84 Гкал;

- полезный отпуск тепловой энергии – 6699,62 Гкал;

- объем реализации тепловой энергии потребителям – 6699,62 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 18929,63 тыс. руб., в том числе:

- материалы на производственные нужды – 310,0 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 3503,01 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 3115,73 тыс. руб.;
- услуги водоснабжения, водоотведения – 142,28 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 11246,02 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных услуг – 7,7 тыс. руб.;
- арендная плата – 0,0 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 31,38 тыс. руб.;
- другие расходы – 376,49 тыс. руб.;
- мероприятия по энергосбережению – 151,45 тыс. руб.;
- внереализационные расходы – 45,58 тыс. руб.

2. Полезный отпуск тепловой энергии увеличен к предложению предприятия на 199,02 Гкал. Объем реализации тепловой энергии населению рассчитан департаментом по установленным нормативам потребления коммунальной услуги по отоплению в многоквартирных и жилых домах на территории Костромской области, объем реализации по бюджетным и прочим потребителям принят на основании данных о заключенных договорах тепловой энергии, фактических данных за 2018 год.

Нормативные технологические потери в тепловых сетях приняты на уровне 2019 года (базового периода).

3. Расходы на энергоресурсы.

Затраты на топливо (дрова, щепа, электроэнергия) снижены на 3737,14 тыс. руб. Объемы дров и топливной щепы департаментом приняты исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии в соответствии с учетом удельного расхода топлива 224,26 кг/т.у.т., принятого в предыдущем периоде регулирования. Представленные договоры по закупке топлива заключены без осуществления конкурсных процедур, что является нарушением федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц». Цена дров на 2020 год принята с учетом прогнозных индексов роста цен, цена топливной щепы принята по среднегодовой цене, учтенной в тарифах для ООО «Перспектива», использующем аналогичный вид топлива, на 2020 год. Цена электроэнергии проиндексирована на 2020 год на 4,8 % в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электроэнергию на технические нужды снижены на 393,27 тыс. руб. Объем электроэнергии принят на уровне фактического расхода за 2018 год. Цена электроэнергии проиндексирована на 2020 год в соответствии с Прогнозом.

Расходы на холодную воду снижены на 57,62 тыс. руб.. Объем холодной воды принят по фактическому объему потребления за 2018 год. Стоимость воды принята тарифам, установленным для ИП Рожков В.В.

4. Неподконтрольные расходы.

С учетом корректировки расходы составили 2994,82 тыс.руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и утвержденной величиной страховых взносов от несчастных случаев и травматизма.

Расходы на арендную плату снижены на 1722,30 тыс. руб. Не приняты затраты на арендную плату муниципального имущества (котельные и тепловые сети), так как заключенные договора аренды противоречат действующему законодательству (срок эксплуатации превышает 5 лет, должно быть заключено концессионное соглашение).

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке тарифов департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 151,45 тыс.рублей.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 189,27 тыс. руб. или 1 % НВВ (объект налогообложения – доходы минус расходы).

5. Операционные расходы.

Операционные расходы приняты в размере 9173,80 тыс. руб. на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен Прогноза – 3,0 %.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТСП» потребителям Кадыйского муниципального района, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2020 год в размере:

- с 01.01.2020 года – 2754,02 руб./Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2020 года – 2920,20 руб. /Гкал (НДС не облагается) с ростом к декабрю 2019 года 6,0 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 12 Повестки, поддержали единогласно предложение Шипулиной А.А.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТСП» потребителям Кадыйского муниципального района, на 2020 год:

Период	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители в горячей воде
с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.	руб. /Гкал	2754,02	2754,02
с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.	руб. /Гкал	2920,20	2920,20

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТСП» потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 10.11.2017 № 17/267 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопросы 13-14. «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения и установлении тарифов на водоотведение для МКУП «ГорХоз» потребителям Солигаличского муниципального района на 2020-2022 годы».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МКУП «ГорХоз», осуществляющее деятельность по водоотведению в Солигаличском муниципальном районе (далее – предприятие) с заявлением об установлении тарифов на водоотведение на 2020-2022 годы (вх. от 15.11.2019 № О-2316).

МКУП «ГорХоз» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемых видов деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество эксплуатируется предприятием на основании договора оперативного управления от 03.09.2019 № 07/ОУ-19, заключенного с администрацией Солигаличского муниципального района, с дополнительным соглашением от 11.10.2019.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии Дела об установлении тарифов на водоотведение на 2020-2022 годы (приказ от 22.11.2019 № 343-Т).

Расчёт тарифов на водоотведение методом индексации произведён в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Постановление № 406), Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз).

Проведена экономическая экспертиза затрат предприятия с целью определения экономически обоснованных тарифов на водоотведение для МКУП «ГорХоз» на 2020-2022 годы по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемых видов деятельности, учитываемых при расчете тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров расчета тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на водоотведение методом индексации, представленные МКУП «ГорХоз» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу. Ответственность за достоверность представленных сведений несет МКУП «ГорХоз».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МКУП «ГорХоз» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Организация находится на упрощенной системе налогообложения.

При установлении тарифов на водоотведение для МКУП «ГорХоз» приняты следующие параметры Прогноза:

	2020 год	2021 год	2022 год
Индекс роста цен с 1 июля			
Индекс потребительских цен	3,0 %	3,7 %	4,0 %

Электроэнергия	4,8 %	4,1 %	4,0 %
----------------	-------	-------	-------

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

Плановый объем принятых сточных вод принят на уровне предложения предприятия:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	14,25	14,25	14,25
2.	Объем пропущенных стоков через очистные сооружения	тыс. куб. м	14,25	14,25	14,25
3.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	14,25	14,25	14,25
3.1.	-населению	тыс. куб. м	8,10	8,10	8,10
3.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	5,90	5,90	5,90
3.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	0,25	0,25	0,25

Предприятием предложены:

Необходимая валовая выручка на 2020 год в размере 436,10 тыс. руб., средний тариф по году – 30,60 руб./м³.

НВВ снижена по сравнению с предложением предприятия на 73,84 тыс. руб. и составила 362,26 тыс. руб., в том числе по следующим статьям:

I. Текущие расходы.

1. Операционные расходы:

Производственные расходы.

Предприятием предложены затраты на оплату труда ОПР – 26,68 тыс.руб., отчисления во внебюджетные фонды – 8,06 тыс.руб., прочие прямые расходы – 95,14 тыс.руб.

1. Оплата труда ОПР.

Численность ОПР рассчитана с учетом рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденных приказом государственного комитета Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 № 66, с учетом предложения предприятия, и принята в НВВ в количестве 0,18 ед. Средняя заработная плата первого полугодия принята на уровне МРОТ в размере 12130,00 руб./мес., со второго полугодия проиндексирована в соответствии с Прогнозом и составила 12493,90 руб.мес. Расходы на оплату труда ОПР составили 27,08 тыс.руб., отчисления во внебюджетные фонды – 8,18 тыс.руб. (30,2%).

2. Прочие прямые расходы.

Прочие прямые расходы предложены предприятием в размере 95,14 тыс. руб.

Расходы на проведение лабораторных исследований воды и сточных вод приняты в размере 93,64 тыс.руб. (на уровне предложения предприятия) на основании представленных договоров от 18.10.2019 № КСТ/ВО-95 и № КСТ/ВО-96, заключенных с ФГБУ «Центр лабораторного анализа и технических измерений по Центральному федеральному округу».

В нарушение подпункта «е» пункта 17 Правил регулирования, предприятием не представлен расчёт предлагаемых расходов на материалы, а также подтверждающие

документы, в связи с чем предложенные предприятием расходы признаны необоснованными и не приняты (-1,50 тыс.руб. к предложению предприятия).

Ремонтные расходы.

Предприятием предложены расходы в размере 170,00 тыс.руб.

Проведение работ по техническому ремонту является прямой обязанностью регулируемой организации, осуществляющей эксплуатацию канализационного хозяйства.

МКУП «ГорХоз» представлены сметы на проведение ремонтных работ на сумму 169,99 тыс.руб., при этом данные затраты были учтены при установлении тарифов на 2019 год (на 2 месяца 2019 года), в связи с чем не могут быть приняты в полном объёме.

Расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание приняты в размере 155,09 тыс.руб. (-14,91 тыс.руб. к предложению предприятия).

Административные расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 13,34 тыс.руб., в том числе затраты на оплату труда административно-управленческого персонала в размере 8,26 тыс.руб.

Согласно учетной политике предприятия учет общехозяйственных расходов производится пропорционально заработной плате основного производственного персонала. Процент распределения общехозяйственных расходов на водоотведение составил 0,35% от общей суммы расходов.

1. Оплата труда административно-управленческого персонала.

На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты 0,03 ед. административного персонала со средней заработной платой в первом полугодии 2020 года 22073,38 руб./мес. Плановые затраты на оплату труда административного персонала составили 7,54 тыс. руб., отчисления во внебюджетные фонды - 2,28 тыс. руб. (30,2%).

2. Общехозяйственные расходы.

Общехозяйственные расходы предложены предприятием в размере 2,58 тыс.руб.

Ввиду того, что МКУП «ГорХоз» начал эксплуатацию имущества с 11.10.2019 и не может предоставить сформированные фактические данные по предприятию, расчёт был произведен на основании данных ООО «Коммунальник», ранее осуществляющего деятельность по водоотведению на территории Солигаличского муниципального района, руководствуясь п. 4 Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденного приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э. Общехозяйственные расходы приняты в размере 1,82 тыс.руб. (-0,76 тыс.руб. к предложению предприятия).

2. Расходы на электрическую энергию.

Предприятием предложены расходы в размере 110,88 тыс. руб.

Удельный расход электроэнергии на объём принятых сточных вод принят на уровне планового значения 2019 года в размере 0,50 кВт*час/м³. Предложенный предприятием удельный расход в размере 0,93 кВт*час/м³ признан необоснованным в связи с отсутствием расчётных и подтверждающих материалов.

Прогнозный объём электроэнергии составил 7,18 тыс.кВт*ч.

С учетом сложившихся цен на электрическую энергию, затраты составили 55,32 тыс. руб. (-55,56 тыс.руб. к предложению предприятия).

3. Неподконтрольные расходы.

Расходы составили 11,31 тыс. руб. (-0,69 тыс.руб. к предложению предприятия), в том числе:

- на основании представленной налоговой декларации, расходы по плате за негативное воздействие на окружающую среду приняты в размере 0,19 тыс.руб. (-0,01 тыс.руб. к предложению предприятия);

- затраты по налогу по принятой системе налогообложения рассчитаны в соответствии с налоговым кодексом Российской Федерации и составили 3,62 тыс.руб. (-0,68 тыс.руб. к предложению предприятия);

- затраты на информационные услуги приняты на основании представленного договора и составили 7,50 тыс. руб. (на уровне предложения предприятия).

II. Амортизационные отчисления.

Амортизационные отчисления не были предложены предприятием, в НВВ не учтены.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

В соответствии с пунктом 46 главы VI Постановления № 406 нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Так как инвестиционная программа отсутствует, расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором, в составе тарифной заявки предприятием не предложены, нормативная прибыль департаментом в НВВ на 2020-2022 годы не учитывалась.

МКУП «ГорХоз» не наделено статусом гарантирующей организации. Руководствуясь пунктом 47 (1) главы VI Постановления № 406 предпринимательская прибыль в НВВ департаментом не учтена.

Тарифы на 2020 год (базовый период) составили:

- водоотведение:

с 01.01.2020 оп 30.06.2020 – 24,89 руб./м3;

с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 25,96 руб./м3, с ростом к декабрю 2019 года 4,3%;

Долгосрочные параметры регулирования в сфере водоотведения:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности и операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Водоотведение	2020 год	295,63	-	0,00	-	0,50
	2021 год	-	1,00	0,00	-	0,50
	2022 год	-	1,00	0,00	-	0,50

Показатели регулирования 2021-2022 г.г. с учетом прогнозного индекса потребительских цен, долгосрочных параметров регулирования и сглаживания тарифов, рассчитанные в соответствии с Методическими указаниями, составили:

Показатель расчета тарифов	Ед.изм.	2021 год	2022 год
Операционные расходы	тыс.руб.	300,24	308,69
Затраты на электроэнергию	тыс.руб.	57,78	60,12
Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	11,62	11,79
Дельта НВВ (корректировки)	тыс.руб.	2,71	-2,71
НВВ	тыс.руб.	372,35	377,88

Тарифы на 2021 год составили:

- водоотведение:

с 01.01.2021 по 31.06.2021 – 25,96 руб./м3;

с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 26,30 руб./м3, с ростом 1,3%;

Тарифы на 2022 год составили:

- водоотведение:

с 01.01.2022 по 31.06.2022 – 26,30 руб./м3;

с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 26,73 руб./м3, с ростом 1,6%.

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя		
		2020 год	2021 год	2022 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели качества очистки сточных вод			
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения			
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-	-	-
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,50	0,50	0,50

От администрации Солигаличского муниципального района получено письмо о согласии с величиной предлагаемых тарифов (вх. № А-2642 от 05.12.2019).

Предприятием направлено письменное согласие с предлагаемыми тарифами (вх. № О-2483 от 04.12.2019).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопросов № 13-14 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на водоотведение для МКУП «ГорХоз» потребителям Солигаличского муниципального района на 2020 - 2022 годы в следующем размере:

№ п/п	Категория потребителей	Ед. изм.	Период действия тарифа					
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Водоотведение (одноставочный тариф)							
1.1.	Население	руб./куб. м	24,89	25,96	25,96	26,30	26,30	26,73
1.2.	Бюджетные и прочие	руб./куб. м	24,89	25,96	25,96	26,30	26,30	26,73

	потребители						
--	-------------	--	--	--	--	--	--

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение для МКУП «ГорХоз» на 2020 - 2022 годы.

3. Утвердить производственную программу МКУП «ГорХоз» в сфере водоотведения на 2020-2022 годы.

4. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. При применении повышающих коэффициентов предприятие отчитывается по форме, размещенной на сайте департамента.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 15: «Об установлении долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «Стройсоюз» потребителям города Костромы, на 2020 – 2022 годы».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике Рябец С.В., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

ООО «Стройсоюз» представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. от 21.11.2019 г. № О-2362 и расчетные материалы на установление тарифа на услуги по передаче тепловой энергии на 2020 год в размере 194,76 руб./Гкал (НДС не облагается) и НВВ 3 381,9 тыс. руб. (в среднегодовых ценах).

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела об

установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, на 2020 – 2022 годы от 29.11.2019 г. № 354-Т. Методом регулирования выбран метод индексации установленных тарифов.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации в соответствии с Прогнозом:

Индексная модель на 2020-2022 годы:

№	Индексы, %	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Индекс потребительских цен	3,0	3,7	4,0
2.	Индекс роста цен на газ	3,0	3,0	3,0
3.	Индекс роста цен на уголь	4,1	4,0	4,2
4.	Индекс роста цен на дрова	4,7	4,6	4,8
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,8	4,1	4,0
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,1	4,0	4,0

Основные плановые показатели ООО «Стройсоюз» на 2020 год (базовый) по расчету департамента ГРЦТ КО составили:

- объем отпуска в сеть – 17 846,9 Гкал;

- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 481,9 Гкал;

- объем реализации тепловой энергии – 17 365,0 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 3 167,9 тыс. руб., в том числе:

- оплата труда – 791,93 тыс. руб.;

- страховые взносы во внебюджетные фонды – 239,16 тыс. руб.;

- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 788,9 тыс. руб.;

- расходы на оплату иных работ и услуг – 7,1 тыс. руб.;

- арендная плата – 81,9 тыс. руб.;

- амортизация – 77,76 тыс. руб.;

- расходы на энергоресурсы (компенсация технологических потерь в сетях) – 1 005,1 тыс. руб.;

- налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения – 95,04 тыс. руб.;

- прибыль (денежные выплаты социального характера по коллективному договору) – 81,0 тыс. руб.

Полезный отпуск тепловой энергии принят по предложению предприятия, в размере 17 365,0 Гкал.

Нормативы технологических потерь в тепловых сетях приняты на уровне, утвержденном в предыдущем периоде регулирования (регулируемой организацией не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы потерь).

Затраты на оплату труда приняты в размере – 791,93 тыс. руб. с учетом штатного расписания, предложения предприятия и индексации в рамках Прогноза.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

В статье «Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера» учтены расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание сетей в размере 788,9 тыс. руб. на основании представленного договора и с учетом индексации с 01.07.2020 года в рамках Прогноза.

В статье «Расходы на оплату иных работ и услуг» учтены расходы на информационно-консультационные услуги. Расходы приняты в размере 7,1 тыс. руб. с учетом индексации с 01.07.2020 года в рамках Прогноза.

Расходы на услуги банков департаментом не приняты в связи с отсутствием обосновывающих материалов.

В расходах на арендную плату учтены затраты на аренду офиса по договору с ООО «Ивстрой» в размере – 81,9 тыс. руб.

Расходы на амортизацию приняты в размере 77, 76 тыс. руб. в соответствии с корректировкой срока полезного использования, принятого в соответствии с пятой группой общероссийского классификатора основных фондов за минусом фактического срока эксплуатации основных средств предыдущим предприятием.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 95,04 тыс. руб.

Расходы на энергоресурсы (компенсация технологических потерь в сетях приняты в размере 1005,1 тыс. руб. исходя из технологических потерь 481,9 Гкал и установленных тарифов для ПАО «ТГК-2».

Операционные расходы на 2021-2022 годы были проиндексированы на индексы потребительских цен, рекомендованные Прогнозом. Неподконтрольные расходы не индексировались. Расходы на приобретение ресурсов были проиндексированы по видам в соответствии с Прогнозом.

Предлагается установить экономически обоснованные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «Стройсоюз» потребителям города Костромы на 2020-2022 годы:

- с 01.01.2020 г. – 30.06.2020 г. – 179,90 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2020 г. – 31.12.2020 г. – 186,55 руб./Гкал (НДС не облагается) (см ростом к декабрю 2019 года – 3,7%);
- с 01.01.2021 г. – 30.06.2021 г. – 186,55 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2021 г. – 31.12.2021 г. – 191,75 руб. / Гкал (НДС не облагается) (рост к декабрю 2020 года – 2,8%).
- с 01.01.2022 г. – 30.06.2022 г. – 191,75 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2022 г. – 31.12.2022 г. – 197,63 руб. / Гкал (НДС не облагается) (рост к декабрю 2021 года – 3,1%).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 15 Повестки, предложение уполномоченного по делу Рябец С.В. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение уполномоченного по делу.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «Стройсоюз» потребителям города Костромы на 2020-2022 годы:

№ п/п		Период действия тарифов	Вода	Пар
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020-30.06.2020	179,90	
1.2.		с 01.07.2020-31.12.2020	186,55	
1.3.		с 01.01.2021-30.06.2021	186,55	
1.4.		с 01.07.2021-31.12.2021	191,75	
1.5.		с 01.01.2022-30.06.2022	191,75	
1.6.		с 01.07.2022-31.12.2022	197,63	

2. Установить долгосрочные параметры регулирования ООО «Стройсоюз» на 2020-2022 годы с использованием метода индексации установленных тарифов:

Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической	Динамика изменения расходов на топливо

					-ности	эффектив-ности	
2020 год	1 669,82		-	-	-	-	-
2021 год		1	-	-	-	-	-
2022 год		1	-	-	-	-	-

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для ООО «Стройсоюз» на 2020-2022 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной, ед	Количество прекращения подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери тепловой энергии к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2020 год	-	-	-	481,9	0,20
2021 год	-	-	-	481,9	0,20
2022 год	-	-	-	481,9	0,20

4. Постановление об установлении тарифов на тепловую энергию подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2020 года.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

7. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			
1	Солдатов И.Ю.	за	Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимов Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 16: «Об установлении долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ЗАО «Монтажсервис» потребителям города Костромы, на 2020-2024 годы».

СЛУШАЛИ:

Консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике Рябец С.В., сообщившего следующее.

Предлагается перенести рассмотрение вопроса «Об установлении долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ЗАО «Монтажсервис» потребителям города Костромы, на 2020-2024 годы» с целью установления экономически обоснованных тарифов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 16 Повестки, поддержали предложение Рябец С.В. единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса «Об установлении долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ЗАО «Монтажсервис» потребителям города Костромы, на 2020-2024 годы» **на более поздний срок.**

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Секретарь Правления
6 декабря 2019 г.

Северюхин П.В.